



Kaufvertrag über Grundbesitz

Veräußerer	Person A		Person B	
Nachname				
Vornamen (lt. Ausweis)				
Geburtsdatum				
Straße				
PLZ – Ort				
ggf. Geburtsname				
Telefon				
E-Mail-Adresse				
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> geschieden
	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet, sonst Inhalt mitteilen	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet, sonst Inhalt mitteilen	<input type="checkbox"/> verwitwet
Steuer-ID (≠ Steuer-Nr.)				
Vertragszweck	<input type="checkbox"/> zu eigenen Wohnzwecken <input type="checkbox"/> als Vermögensanlage		<input type="checkbox"/> für land- / forstwirtschaftliche / gewerbliche / selbständige berufliche Tätigkeit	

Erwerber	Person A		Person B	
Nachname				
Vornamen (lt. Ausweis)				
Geburtsdatum				
Straße				
PLZ – Ort				
ggf. Geburtsname				
Telefon				
E-Mail-Adresse				
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> geschieden
	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet, sonst Inhalt mitteilen	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet, sonst Inhalt mitteilen	<input type="checkbox"/> verwitwet
Steuer-ID (≠ Steuer-Nr.)				
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum			
	<input type="checkbox"/> Miteigentum zu	%		%
Vertragszweck	<input type="checkbox"/> zu eigenen Wohnzwecken <input type="checkbox"/> als Vermögensanlage		<input type="checkbox"/> für land- / forstwirtschaftliche / gewerbliche / selbständige berufliche Tätigkeit	

veräußerter Grundbesitz	Hausgrundstück / Wohnung	Stellplatz / Wegeanteil
Amtsgericht		
Grundbuch von		
Blatt		
Flurnummer(n)		
Anschrift / Lage / Bebauungsart		
mitveräußertes Inventar		
<input type="checkbox"/> un bebaut <input type="checkbox"/> Bauplatz <input type="checkbox"/> bebaut, Baujahr:		
Größe bei Teilfläche (Plan beifügen)		
größere Baumaßnahmen in den letzten 5 Jahren	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, Umfang:
wesentliche Mängel	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, Beschreibung:

Kaufpreis		
Gesamtkaufpreis in €		
Anteil für Inventar in €		
Bei Wohnungs-/Teileigentum: Wohnfläche		Stockwerk
monatliches Hausgeld in €		
Instandhaltungsrücklage in €		Stichtag
Verwalter mit Anschrift		
Bank des Veräußerers	IBAN:	
Grundsschuldbestellung zur Kaufpreisfinanzierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Bank	Höhe

wirtschaftlicher Übergang	aktuelle Nutzung
<input type="checkbox"/> nach Kaufpreiszahlung	<input type="checkbox"/> leerstehend
<input type="checkbox"/> abweichend	<input type="checkbox"/> durch Veräußerer, Räumung bis:
	<input type="checkbox"/> vermietet
	<input type="checkbox"/> Mietverhältnis zu übernehmen
	<input type="checkbox"/> zu räumen bis:

Entwurf per	<input type="checkbox"/> Mail <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Abholung <input type="checkbox"/> Fax an:
Anmerkungen / Sonstiges	

Besonderheiten wie andere als deutsche Staatsangehörigkeit, Verwandtschaft, Beeinträchtigungen des Hör-, Sehvermögens, Verständigungsschwierigkeiten, eingeschränkte Sprachkenntnisse etc. bitte frühzeitig mitteilen! Mit der Übermittlung dieses Datenblatts stimmen Sie der Datenverarbeitung (Hinweise s. Homepage) und der Korrespondenz auch per Mail zu (sofern Mail-Adresse angegeben) und erteilen den Auftrag zur Entwurfserstellung.

(Unterschrift)